Beleidsmedewerker Gebiedsontwikkeling

Uren per week:
32 - 36 uur

Opleidingsniveau:
HBO

Domein:
Ruimtelijk domein

Functiecategorie:
Bouwkunde / Civiele techniek, Ruimtelijke ordening / milieu

Salaris:
minimaal € 3824,- en maximaal € 5624,- (schaal 10)

Wil jij initiatiefnemers verder helpen én bijdragen aan de grote ruimtelijke opgaven van Altena? Als beleidsmedewerker gebiedsontwikkeling ben jij de spin in het web. Je overziet het geheel, verbindt relevante ontwikkelingen, beleid en belangen en vertaalt deze naar een helder en goed onderbouwd advies.

Jouw werk

Je begeleidt ruimtelijke initiatieven vanaf het eerste idee tot en met een integraal en uitvoerbaar advies. Daarbij ben je het vaste aanspreekpunt voor de initiatiefnemer en organiseer je de afstemming met collega's en externe partners. Je brengt onder meer ruimtelijke kwaliteit, wonen, economie, mobiliteit, water en bodem, natuur, duurzaamheid, gezondheid, veiligheid, erfgoed en juridische en financiële uitvoerbaarheid samen. Je maakt duidelijk welke mogelijkheden er zijn, welke stappen nodig zijn en welke voorwaarden gelden. Naast je eigen caseload lever je vanuit jouw brede blik een inhoudelijke bijdrage aan majeure projecten en gebiedsontwikkelingen. Je bewaakt de samenhang, signaleert kansen en risico's en zorgt dat besluitvorming zorgvuldig wordt voorbereid.

Over jou

Je bent een stevige en toegankelijke adviseur die vanuit het grotere geheel denkt. Je combineert inhoudelijke deskundigheid met procesgevoel en begrijpt wat initiatiefnemers, bestuur en organisatie nodig hebben. Je stelt de juiste vragen, brengt verschillende belangen bij elkaar en komt tot een helder en realistisch advies. Je communiceert duidelijk, neemt verantwoordelijkheid voor het proces en schakelt gemakkelijk tussen individuele initiatieven, beleid en complexe projecten.

· Je hebt een relevante afgeronde opleiding op minimaal hbo-niveau, bijvoorbeeld op het gebied van ruimtelijke ordening, planologie, bestuurskunde of omgevingsrecht.
· Je hebt 3 tot 5 jaar relevante werkervaring binnen de fysieke leefomgeving, bij voorkeur in een gemeentelijke of andere politiek-bestuurlijke omgeving.
· Je hebt actuele kennis van de Omgevingswet en begrijpt hoe beleid, regelgeving en ruimtelijke opgaven elkaar beïnvloeden.
· Je kunt integrale adviezen opstellen en deze overtuigend mondeling en schriftelijk toelichten.
· Je bent sterk in procesregie, samenwerken en het verbinden van uiteenlopende belangen en vakgebieden.
· Je hebt gevoel voor bestuurlijke verhoudingen en kunt bijdragen aan complexe en majeure projecten.

Over ons

Altena combineert veelzijdigheid en vernieuwing op de grens van Noord-Brabant, Zuid-Holland en Gelderland. Op 226 km² vind je een unieke mix van groen, water, innovatieve landbouw en ondernemerschap, met de op één na grootste binnenvaarthaven van Nederland. Ambitie drijft ons: duizenden nieuwe woningen bouwen, een verbreding van de A27, uitbreiding van de binnenhaven en aandacht voor duurzaamheid en natuur staan de komende jaren op de agenda. Op onze vruchtbare grond voor groei hebben we aandacht voor jouw ontwikkeling, dus krijg je daar alle ruimte voor. Samen met meer dan 500 enthousiaste collega's werken we aan een stabiele toekomst voor ondernemers en inwoners van onze gemeente.

Team Gebiedsontwikkeling

Je komt terecht in het team Gebiedsontwikkeling, een hechte groep van 20 gedreven professionals. Samen werken jullie aan uiteenlopende projecten zoals woningbouw,

Omgevingsvisie, programma’s en ruimtelijke plannen. De sfeer in het team is informeel en open, met veel ruimte voor samenwerking en uitwisseling van ideeën. Je collega's zijn betrokken en altijd bereid om met je mee te denken. In dit team word je met open armen ontvangen en krijg je de kans om echt impact te maken.

Wat bieden wij jou?

We belonen je graag voor je inzet. Want jij maakt bij ons het verschil! Wij investeren in de vitaliteit van onze medewerkers met volop ruimte voor eigen initiatief, het ontwikkelen van talenten en een optimale balans in werk en privé. Ook kun je rekenen op sociale collega’s en flexibele werktijden. Verder ontvang je natuurlijk:

- Een salaris minimaal € 3824,- en maximaal € 5624,- (schaal 10) bij een fulltime dienstverband (36 uur). We schalen je in op basis van opleiding en ervaring
- Een functie van 32 - 36 uur per week
- Reiskostenvergoeding voor woon-werkverkeer
- Een zakelijke iPhone en een laptop
- 201,6 vakantie-uren bij een 36-urige werkweek
- Een individueel keuzebudget van 17,05%. Je kan hiermee bijvoorbeeld extra vakantie-uren opnemen of laten uitbetalen als toevoeging op je salaris. Aan jou de keuze wat je met dit budget doet!
- Nog een aantal mooie zaken, zoals een ABP-keuzepensioen, uitstekende verlofregelingen en collectiviteitskorting voor je zorgverzekering.

Vruchtbare Grond Voor Groei

Altena is meer dan een bloeiende gemeente. Op onze vruchtbare grond groei jij met ons mee; als specialist in je werk maar ook als mens. Voor je werkplek vinden we samen de juiste balans tussen thuiswerken en op onze gemeentelocaties. Met talent management en onze Altena Academie vergroot jij je kennis, vaardigheden en competenties. Dankzij onze projectenbank krijg je de kans om jouw kwaliteiten in te zetten binnen andere teams. Daar profiteren we uiteindelijk allemaal van. Zo blijven we ons ontwikkelen en maken we optimaal gebruik van de vruchtbare grond in onze gemeente.

Klinkt goed toch?

Kom jij bij ons het verschil maken? Solliciteer dan direct en stuur je cv en motivatie via de sollicitatiebutton op deze pagina. Heb je vragen over de functie? Neem dan contact op met Mia Groenenberg - Bouman teammanager Gebiedsontwikkeling via 0183-516100 of m.groenenberg@gemeentealtena.nl.

Let op: op deze vacature zit geen sluitingsdatum. Jij wil natuurlijk zo snel mogelijk weten of jouw cv en motivatie voldoet aan onze verwachtingen. Zien we in jou onze nieuwe Beleidsmedewerker Gebiedsontwikkeling? Dan nemen we binnen enkele dagen contact met je op om een eerste kennismaking in te plannen.

Acquisitie door recruitmentbureaus en zzp’ers: we waarderen je enthousiasme en vinden het fijn dat je met ons wilt meezoeken naar de juiste kandidaat voor deze vacature. We vullen deze functie echter zelf in. In andere gevallen zal de vacature op Flexwestbrabant.nl (DAS) worden gepubliceerd.